

**ÖVERENSKOMMELSE OM AVSTÅENDE
FRÅN BESITNINGSSKYDD – LOKAL
ANSÖKAN TILL HYRESNÄMND**

Nr: 2

Hyresvärd/Uthyrare		TEXTA Hyresgäst(-er)		TEXTA
Namn: Hemmestaberg på Värmdö AB		Namn: Båtvårdsspecialisten Värmdö AB		
Gatuadress: c/o Sifferhäxan AB, Fenix väg 14		Gatuadress: Älvsby Gårdsväg 20		
Postnr: 134 44	Ort: Gustavsberg	Postnr: 139 52	Ort: Värmdö	
Telefon dagtid: 070-7182060		Telefon mobil:		Telefon dagtid: 08-57162012
Telefon mobil:		Telefon mobil:		
Lokalens adress	Gata: Värmdö	Ort: Värmdö	Fastighetsbeteckning: Hemmestatorp 1:2	
Hyresavtalet (kopia på hyresavtalet bör ges in)	Dag då hyresavtalet undertecknades:			
	Tillträdesdag (dag då hyresförhållandet börjar/började): 2018-10-01			
Överenskommelsens innehåll	Vi kommer härmed överens om att hyresrätten till lokalen (-erna) inte skall vara underkastad bestämmelserna i 12 kap 57-60 §§ jordabalken, om uppsägning av avtalet sker på grund av			
	<input checked="" type="checkbox"/> att lokalen ligger i ett hus som skall rivs eller undergå större ombyggnad <input type="checkbox"/> annan orsak (utom när hyresnämndens godkännande <u>inte</u> behövs, se sid. 2) Hyresavtal bifogas.			
Dnr: <u>3844</u> Inkom 2018-03-09 Hyresnämnden i Stockholm Akt.bil.nr <u>1</u>				
Giltighetstid: Denna överenskommelse gäller endast i fem år från tillträdesdagen, dvs. om hyresavtalet upphör inom fem år från den dag då hyresförhållandet inleds.				
Av denna överenskommelse följer bl.a. att hyresgästen vid avflyttning från lokalen efter sådan uppsägning inte har rätt till ekonomisk ersättning eller ersättningslokal samt inte heller rätt till uppskov med avflyttningen.				
Ansökan	Vi ansöker härmed om att hyresnämnden godkänner vår överenskommelse.			
Datum: 2018-	Uthyrare (namnteckning): <i>[Signature]</i>		Datum: 2018-03-06	
Hyresnämndens beslut:		Hyresgäst(er) (namnteckning): <i>[Signature]</i>		
BESLUT Hyresnämnden i Stockholm godkänner överenskommelsen Beslutet kan inte överklagas. Stockholm den <u>13/3 2018</u> Kjell E. Johansson		Observera att hyresnämndens godkännande <u>inte</u> innebär att nämnden har godkänt villkoren i hyresavtalet.		